

Эксперт: Замоскворечье  
Телефон: +7 (925) 010-47-97  
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
Офис на Новослободской  
Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 224463**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ОТКРЫТОЕ ШОССЕ, 24К36**

**Продается бизнес**  
**33 000 000 рублей**

Предлагается к реализации помещение, расположенное в непосредственной близости от станции метро "Бульвар Рокоссовского", до которой можно добраться за 20 минут. Также имеется остановка общественного транспорта в радиусе 2 минут ходьбы от объекта. Арендатор-ПВЗ. Арендная выручка -360 900 руб

Возможное назначение бытовые услуги, ателье одежды, арендный бизнес, готовый бизнес

Тип сделки	Продажа	Этажей	5
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	2.6 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	120.3 м <sup>2</sup>
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Бульвар Рокоссовского	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Жилое
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	-1	Добавлено	2026-02-11 15:23:32



